

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid Den 7 april 2026 klockan 14:00-14.44 i Stadshuset Lilla salen.

Beslutande Sara Lindberg (S) ordf.
Sofia H Karlsson (C)
Andreas Hjälmkvist (KD) tjug.ers.
Leif Ternstedt (SD)
Torgny Tilstam (M)

Övriga deltagare Ann-Cathrin Gunnar (C) Katarina Sandström, sekreterare
Magnus Hellström (SD)
Jan-Olof Krona (L)
Katarina Ljunggren, vik kommun dir.
Stina G Lindor, utv.chef § 33–35

Justering Den 14 april 2026, digitalt
Paragraf 33–40

Sekreterare _____
Katarina Sandström

Ordförande _____
Sara Lindberg

Justerare _____
Sofia Holm Karlsson

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdag	2026-04-07
Protokollets förvaringsplats	Kommunstyrelsen
Anslaget sattes upp	2026-04-15
Sista dag att överklaga	2026-05-07
(laglighetsprövning)	
Anslaget tas ned	2026-05-08

Underskrift _____
Katarina Sandström

Innehållsförteckning	Diarienummer
§ 33 Ändringar i föredragningslistan	
§ 34 Information om utvecklingsplan Stortorget	
§ 35 Handlingsplan 2026 för arbetet med utveckling av Nässjö Stadsjärna	2026/68
§ 36 Deltagande i SKR:s (Sveriges Kommuner och Regioner) prislappsmodell	2026/74
§ 37 Försäljning av mark	2026/80
§ 38 Tranås kommuns ansökan om medlemskap i Höglandsförbundet	2026/62
§ 39 Återbetalning av överskott till medlemskommunerna 2025	2026/63
§ 40 Kommundirektören informerar	

§ 33

Ändringar i föredragningslistan

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Ändringarna i föredragningslistan godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Informationen om kompetensförsörjningsplan utgår från dagens ärendelista och återkommer längre fram.

§ 34

Information om utvecklingsplan Stortorget

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stina Granberg Lindor planerings- och utvecklingschef informerar om nuläget med utvecklingsplanen för Stortorget och arbetet med att förstärka Stortorget som mötesplats. Ett förslag om slutlig utvecklingsplan ska nu färdigställas med hjälp av synpunkter från medborgardialogen. Planen ska beskriva hur Stortorget kan utvecklas som mötesplats och ett test ska göras med en ”sommargata”. Ytor ska frigöras/skapas för mer grönska, belysning, sittplatser och aktivitet samt att det ska bli en större torgyta mot Esplanaden och koppling till handeln. Stråk med släta plattor ska finnas för att underlätta framkomligheten. Ett test ska också göras med att flytta parkeringen på torget till snedparkeringar för att möjliggöra fler parkeringsplatser.

§ 35

Handlingsplan 2026 för arbetet med utveckling av Nässjö Stads kärna

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut (även beslutsförslag till kommunstyrelsen)

Förslaget till handlingsplan för stads kärneutveckling 2026 antas.

Sammanfattning av ärendet

Stina Granberg Lindor, planerings- och utvecklingschef informerar om arbetet med att utveckla Nässjö Stads kärna. En levande stads kärna är en viktig faktor för kommunens attraktivitet när det gäller att attrahera medborgare, företag och arbetskraft till kommunen. Kommunfullmäktige antog därför i mars 2011, en vision för utvecklingen av Nässjö stads kärna. Visionen är en viljeyttring som pekar ut färdriktningen för det fortsatta utvecklingsarbetet. Visionen uppdateras och beslutas av kommunfullmäktige en gång per mandatperiod.

Stads kärnevision 4.0 antogs av kommunfullmäktige i juni 2023. Ett förslag till handlingsplan för 2026 har utarbetats av Centrumgruppen. Handlingsplanen syftar till att verkställa de intentioner som finns i visionsdokumentet för Nässjö Stads kärna. Genom samverkan, mellan förvaltningar men även med externa aktörer, fås en större utväxling av tillgängliga medel.

De åtgärder som i dagsläget är planerade för 2026 vidtas ur såväl trygghets- som trivselsynpunkt. Flertalet åtgärder sker i samverkan med stadens fastighetsägare. Planer finns att särskilt fokusera på belysningsåtgärder, gestaltningsåtgärder, grönska och mötesplatser.

Kommunstyrelsens arbetsutskott utgör politisk styrgrupp för arbetet med utveckling av Nässjö Stads kärna. Avrapportering hur planerade åtgärder framskrider, kommer att ske löpande i utskottet under året.

Större framtida utvecklingsprojekt kommer liksom tidigare att behandlas i särskilda budgetärenden i berörda nämnder

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 36

Deltagande i SKR:s (Sveriges Kommuner och Regioner) prislappsmodell

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut (även beslutsförslag till kommunstyrelsen)

Nässjö kommun ska delta i SKR:s (Sveriges Kommuner och Regioner) prislappsmodell med införande 2027–2028.

Sammanfattning av ärendet

SKR:s prislappsmodell tar fram transparenta tekniska budgetramar baserade på genomsnittliga kostnader per invånare och justerade för Nässjö's strukturella förutsättningar (demografi, gleshet, socioekonomi med mera). Modellen gör sambandet mellan volymer (till exempel antal barn/äldre) och ramar tydligt, ger bättre underlag för politiska prioriteringar och stärker förutsättningarna för god ekonomisk hushållning. Erfarenheter från andra kommuner visar att modellen underlättar långsiktig planering och identifierar områden med höga kostnader för effektivisering.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 37

Försäljning av mark på Södergården

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut (även beslutsförslag till kommunfullmäktige)

Köpekontrakt för Kross och Maskinteknik Jönköping AB för 18 000 kvm av fastigheten Södergården 1:1 Nässjö för en köpesumma på 3 960 000 kronor godkänns.

Tekniska servicenämndens ordförande och förvaltningschef ges rätt att underteckna avtalet och företräda Nässjö kommun i ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska serviceförvaltningen har upprättat ett köpekontrakt för Kross och Maskinteknik Jönköping AB inom industriområdet Södergården i Nässjö.

Företaget är i behov av större industrifastighet för att tillfredsställa deras tillväxtbehov och ser Södergården i Nässjö som ett perfekt läge.

Företaget är väletablerat och funnits i över 50 år med cirka 10 anställda i Jönköping. Kross och Maskinteknik Jönköping AB verksamhet består av reparation och underhåll av entreprenadmaskiner. Området de avser förvärva är cirka 18 000 kvm av fastigheten Södergården 1:1 i Nässjö för en köpesumma på 3 960 000 kronor.

Ärendets tidigare behandling

Tekniska servicenämnden den 12 mars 2026, § 26.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 38

Tranås kommuns ansökan om medlemskap i Höglandsförbundet

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut (även beslutsförslag till kommunfullmäktige)

Tranås ansökan om medlemskap i Höglandsförbundet från och med 1 januari 2027 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Tranås kommun har ansökt om medlemskap i Höglandsförbundet från 1 januari 2027, enligt direktionens beslut. Tranås kommun som ny medlem ger Höglandsförbundet fler resurser och bättre utveckling. Det gör att förbundet kan samverka bättre, arbeta mer effektivt och stå starkare inför framtida utmaningar. Effekterna kommer gradvis att förstärkas, men till en början leder det till att den nuvarande organisationen inom förbundet får mer att göra.

I början av 2026 genomfördes ett samråd i medlemskommunerna och inga synpunkter inkom till förbundet. Nästa steg är därför att godkänna Tranås kommuns ansökan om medlemskap.

Ärendets tidigare behandling

- Höglandsförbundet 30 januari 2026, § 9.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 39

Återbetalning av överskott till medlemskommunerna 2025

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut (även beslutsförslag till kommunfullmäktige)

Återbetalning av den del av överskottet på finansen som överstiger 1 procent i resultatnivå 2025 för de verksamheter där samtliga medlemskommuner är med enligt befolkningstalet för budget 2025.

Återbetalning av den del av överskottet på finansen som överstiger 1 procent i resultatnivå 2025 för Högländets utbildningssamverkan efter folkmängd i aktuell åldersgrupp vid ingången av året före räkenskapsåret för de fyra kommuner som ingår i utbildningssamverkan.

Återbetalning av utbildningssamverkans resultat fördelas i förhållande till elevintäkter från respektive medlemskommun samt i relation till anslagsfinansieringen eller folkmängd där så är tillämpligt.

Totala belopp som återbetalas till Aneby 168 tkr, Eksjö -17 tkr, Nässjö 2 916 tkr kronor, Sävsjö 1 327 tkr och Vetlanda 3 942 tkr. Nässjö kommun godkänner avsteg från förbundsordningen för den del som inte avser finansen.

Sammanfattning av ärendet

Höglandsförbundet redovisar ett preliminärt resultat överstigande det budgeterade resultatet på 1 procent av omsättningen. Höglandsförbundets resultat innan återbetalningen är 15 586 tkr vilket är 9 738 tkr över den budgeterade nivån. Samtliga verksamheter, utom revisionen, redovisar positiva resultat jämfört med budget. Sammantaget har den positiva avvikelser mot budget två huvudorsaker, ökade intäkter till följd av ökade antal elever inom Högländets utbildningssamverkan i kombination med att vissa priser per elev varit för högt beräknade (2 260 tkr) samt att budgeterade sociala avgifter och pensioner var högre än utfallet (6 121 tkr).

Av överskottet på finansen avser 2 358 tkr verksamhet som omfattar samtliga medlemskommuner varav 1 554 tkr avseende anslag för ökade pensionskostnader och 804 tkr avseende för högt budgeterade sociala avgifter. Resterande del av

Sammanträdesdatum 2026-04-07

överskottet på finansen för högt budgeterade sociala avgifter avseende Högländets utbildningssamverkan.

För förbundet på totalen är resultatet markant över budgeterad nivå och bör föranleda en återbetalning avseende finansen och Högländets utbildningssamverkan. Det summerade överskottet för övriga verksamheter föreslås hanteras inom principerna som anges i riktlinjen gällande god ekonomisk hushållning, där resultatnivån ska vara 1 procent i snitt för 6 år och föreslås därför inte vara aktuella för återbetalning.

Förbundsordningen medger att återbetalning av överskott till medlemskommunerna ska göras om det anses lämplig. Återbetalningen ska ske till kommunerna utifrån folkmängd för den aktuella budgeten för de delar som är gemensamma för medlemskommunerna. Återbetalning för uppgifter som medlemskommun/er överlämnar till förbundet som inte är gemensam för samtliga förbundsmedlemmar fördelas så att berörd/a medlemskommun/er tar sin del efter folkmängd eller i tillämpliga fall folkmängd i aktuell åldersgrupp.

Fördelningen av medlen till kommunerna sker i tre steg. Den del av överskottet på finansen som inte avser Högländets utbildningssamverkan utifrån samma befolkningstal som i budget 2025. Den del av överskottet på finansen som avser Högländets utbildningssamverkan folkmängd i aktuell åldersgrupp vid ingången av året före räkenskapsåret för de fyra kommuner som ingår i utbildningssamverkan. Denna hantering är i enlighet med förbundsordningen. Utbildningssamverkans resultat fördelas i förhållande till elevintäkter från respektive medlemskommun samt i relation till anslagsfinansieringen där det är relevant. Denna lösning kräver ett avtal mellan medlemskommunerna kring att göra ett avsteg från förbundsordningen.

Den föreslagna återbetalningen uppgår till 8 381 tkr, tidigare under året har medlemskommunernas intäkter till förbundet minskats med netto 1 433 tkr avseende kost och lokaler vilket innebär en sammantagen effekt på 9 814 tkr. Per kommun uppgår den sammantagna effekten till 168 tkr för Aneby, 404 tkr för Eksjö, 3 175 tkr för Nässjö, 1 136 tkr för Sävsjö och 4 931 tkr för Vetlanda.

Höglänsförbundets fakturering till medlemskommunerna var under 2025 baserad på beräkningar av priser per elev och kostnader för anslag som gjorts av medlemskommuner baserat på utfall 2024. Innan 2025 års ingång gavs medlemskommuner möjlighet att stämma av modellens effekter mot respektive kommuns budget för gymnasieverksamheten som överfördes till Höglänsförbundet.

Sammanträdesdatum 2026-04-07

Ärendets tidigare behandling

- Direktionen för Höglandsförbundet 19 februari 2026, § 17.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 40

Kommundirektören informerar

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

St. kommundirektör informerar om aktuellt från verksamheten.
